

BTS

Professions Immobilières en alternance

QUELS MÉTIERS ?

Le BTS Professions Immobilières mène à trois grands types d'activités :

- **gestionnaire de biens locatifs**, chargé d'administrer des biens immobiliers pour le compte de propriétaires privés ou institutionnels
- **gestionnaire de copropriété**, chargé de gérer sur les plans administratif, comptable et technique, des immeubles en copropriété
- **négoceur immobilier**, chargé de prospecter acheteurs et vendeurs afin de parvenir à la conclusion de ventes.

Dans les structures de petites tailles, les salariés peuvent être amenés à exercer plusieurs activités.

QUELLES ENTREPRISES ?

- . Agences immobilières
- . Cabinets d'administration de biens qui gèrent des biens immobiliers mis en location (gérance locative) ou des immeubles en copropriété (syndicats de copropriétaires)
- . Sociétés immobilières propriétaires d'immeubles mis en location dans le secteur privé ou social (sociétés foncières, HLM ...)
- . Sociétés de promotion construction
- . Entreprises ou de collectivités qui gèrent leur propre patrimoine immobilier

QUELLES COMPÉTENCES ?

Le titulaire de ce diplôme doit maîtriser :

- les techniques commerciales de l'immobilier
- les techniques comptables financières et fiscales de l'immobilier
- les techniques administratives de l'immobilier
- les techniques de communication professionnelle.

Une poursuite d'étude est possible vers des licences et licences professionnelles notamment dans les domaines de l'immobilier (spécialisation juridique ou autour de la promotion - construction).

QUELLES APTITUDES ?

Faculté d'écoute, de dialogue et de contact, goût des responsabilités et esprit d'initiative, conscience des priorités et une bonne résistance au stress, esprit d'équipe et de collaboration.



Le GRETA Alpes Provence, votre solution formation.

Tout au long de l'année :

- des propositions de formations, et une alternance adaptées aux besoins et au rythme de l'entreprise
- un engagement qualité dans le suivi et l'accompagnement du stagiaire en entreprise - un rôle de conseil et de gestion des candidats (pré-recrutement)
- une expertise dans le montage de contrats et périodes de professionnalisation, de Congé Individuel de Formation et de Compte Personnel Formation
- des solutions de financement en partenariat avec les organismes financeurs.

Pour toute inscription, contactez :

GRETA Alpes Provence
Sabrina AUBERT-ABLA
Conseillère en Formation Continue
49 route des Fauvins - 05000 GAP
Tél. : 04 92 24 24 93
sabrina.aubert@ac-aix-marseille.fr

➔ <http://05.gretanet.com/>

Accueil public du lundi au vendredi de 8h00 à 12h00 et de 13h30 à 17h30 -
SIRET 190 500 066 00039 - NAF 8559A - n° Déclaration d'activité : 9305P000605

BTS

Professions Immobilières en alternance

CONTENU ET OBJECTIFS

Conseil en ingénierie de l'immobilier :

- . droit et veille juridique
- . économie et organisation de l'immobilier
- . architecture, habitat et urbanisme, développement durable.

Techniques immobilières :

- . transaction
- . gestion.

Unité d'initiative locale :

« L'immobilier saisonnier et la location saisonnière hiver/été dans les Hautes-Alpes »

Communication professionnelle

Culture générale

Anglais

Total pour un parcours complet 1100 heures

DURÉE ET MODALITÉS

. Parcours type : 1 100 heures de formation en centre et 490 heures en entreprise

. Les périodes de formation en milieu professionnel doivent permettre aux candidats de préparer une action professionnelle significative dans le champ des compétences développées par le BTS. Une partie des périodes de stage peut être consacrée à une thématique se rapportant à l'unité d'initiative locale.

. **Candidatures à déposer avant le 14 mai 2019** (pour toutes inscriptions après cette date, nous contacter) au GRETA, place de Verdun, 05000 GAP ou site des Oursons, 49 route des Fauvins, 05000 GAP.

CERTIFICATION

Passage du diplôme de l'Education Nationale de l'enseignement supérieur à la session d'examen, à l'issue du parcours de formation.

REUNION D'INFORMATION COLLECTIVE :

MARDI 30 AVRIL 2019 - 13h30 49 route des Fauvins à Gap

Dates prévisionnelles /

Juin 2019 à Juin 2020 (financement Région)
 ou Juin 2019 à juin 2021 (contrat de professionnalisation)

Lieu de formation /

Greta «Les Oursons»
 49 route des Fauvins à Gap

Comment intégrer la formation ?

• Pré-requis :

- . Niveau baccalauréat
 - . Projet professionnel en accord avec les objectifs de la formation
 - . Entretiens individuels de sélection, test de positionnement avant l'entrée en formation
- Dossier d'inscription à retirer auprès du GRETA à compléter : fiche de candidature, photocopie des diplômes (ou relevé de notes) et carte nationale d'identité (ou équivalent)

• Statut :

Tout public : jeunes, adultes salariés ou non salariés

• Financement de la formation :

- Demandeurs d'emploi jeunes et adultes (financement Région)
- Demandeurs d'emploi en CSP
- Salariés en contrat de professionnalisation
- Salariés en période de professionnalisation ou en Congé Individuel de Formation (CIF)
- Salariés post-VAE



Pour l'alternance, contactez :

GRETA Alpes Provence
 Emmanuelle LOCATELLI
 Chargée de relations entreprises
 Place de Verdun - 05000 GAP
 Tél. : 04 92 52 55 70
 rel-entreprises@ac-aix-marseille.fr